



# Le Lauzervillois



## Bilan mi-mandat



# Le mot du maire



**Chères Lauzervilloises, chers Lauzervillois,**

Nous avons déjà dépassé la moitié de notre mandat municipal.

Une première moitié de mandat marquée par la pandémie liée au COVID-19 puis par la crise mondiale et par l'inflation.

Une première moitié de mandat également marquée par de nouvelles exigences qui s'imposent à nous, notamment en termes d'urbanisation (accueillir la population mais tendre vers le « Zéro Artificialisation Nette » !) et de finances locales (répondre aux besoins d'investissement de notre commune malgré une disparition de la taxe d'habitation !).

Quoi qu'il en soit, nous avons souhaité partager avec vous ce bilan à mi-mandat dont nous sommes fiers.

Il est fourni.

Il est complet.

Il est le résultat du travail de mon équipe municipale. Une équipe qui ne compte pas son temps, une équipe toujours motivée, énergique, inventive... œuvrant au service de Lauzerville et des Lauzervillois.

Vous verrez que nos actions sont en accord avec notre programme de campagne : travaux, environnement, vie scolaire et périscolaire, animation de la vie locale, communication... Nous œuvrons sur tous les fronts.

Seul le projet d'aménagement du centre du village a pris « du retard » car nous voulions le construire avec vous.

Il repart aujourd'hui avec une étude de programmation qui nous permettra de le raisonner ensemble selon le principe suivant : une co-construction avec les Lauzervillois, en adéquation avec les principes actuels d'une urbanisation raisonnée et dans le respect d'un budget maîtrisé.

Comme vous l'avez compris, ce Lauzervillois s'est transformé en bilan mi-mandat mais vous retrouverez votre journal Lauzervillois dans sa forme « classique » dès janvier 2024.

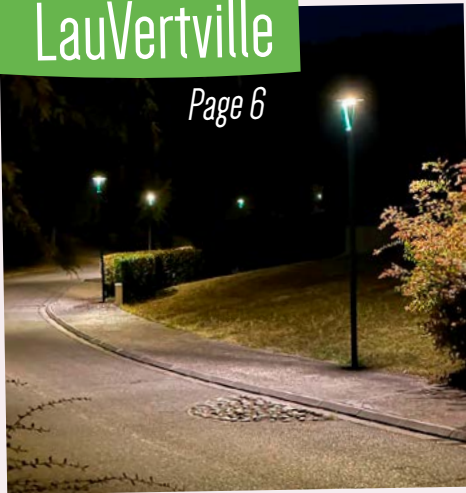
En vous souhaitant une bonne lecture,

**Christelle GARCIA, Maire de Lauzerville**

# SOMMAIRE

## LauVertville

Page 6



## Grandir et s'épanouir

Page 10



## Vivre ensemble

Page 14



## Développement et gestion communale

Page 18



## Travaux communaux réalisés

Page 22



## Informier et communiquer

Page 24



# Les nouvelles lois en France : un regard sur leur influence locale et économique.

**Le paysage législatif français connaît actuellement des changements significatifs qui s'imposent aux communes et auront un impact direct sur ces dernières. Parmi les récentes lois adoptées, deux d'entre elles se distinguent par leur influence sur des domaines clés tels que l'énergie et le Zéro Artificialisation Nette (ZAN). Dans la suite de cet article, nous vous expliquerons comment elles affectent et affecteront nos vies et notre environnement communal.**

## **La Transition Énergétique et la Loi Climat-Energie**

La transition énergétique est une priorité nationale visant à réduire les émissions de gaz à effet de serre et à promouvoir l'efficacité énergétique. Dans cette optique, des mesures telles que l'interdiction de location des logements mal isolés, le développement des énergies renouvelables et de la mobilité alternative ont été mises en place.

Ces changements ont un impact sur les communes en encourageant l'adoption de sources d'énergie plus propres, la rénovation de bâtiments et la mise en place de transports écologiques ou d'infrastructures favorisant les modes doux.



Sur Lauzerville, ces questions confortent nos engagements avec la rénovation et le contrôle des systèmes d'éclairage et de chauffage des bâtiments communaux, le passage aux LEDs des éclairages publics, l'adaptation des temps d'éclairage et la mise en œuvre ou la rénovation de cheminements mode doux.

## **La Zéro Artificialisation Nette (ZAN)**

La loi ZAN est une nouvelle loi qui vise à préserver les espaces agricoles, naturels et forestiers. Elle implique de limiter l'artificialisation des sols et de développer la création d'espaces verts dans les communes. Elle nous oblige à repenser notre urbanisation et à prioriser nos projets.

Elle impose ainsi aux communes de limiter l'urbanisation, par tranches de 10 ans, à 50% de l'urbanisation effectivement réalisée sur les 10 années précédentes.

Elle est effective depuis 2021, c'est à



dire que Lauzerville ne pourra urbaniser entre 2021 et 2031 que la moitié de la surface qu'elle a urbanisé entre 2011 et 2021... et ce pour aboutir à une urbanisation de zéro à l'horizon 2050.

Cette loi, liée à notre PLU opposable, implique que la réalisation de notre prochain lotissement se fasse en contrebas de l'église (zone aujourd'hui identifiée comme urbaine) et nous imposera une réflexion de fond pour les prochains projets d'urbanisation.

Elle n'aura pas d'impact sur notre projet d'aménagement du centre du village, ce dernier étant situé au sein de zones urbaines et imperméabilisées.

La municipalité de Lauzerville est tenue de se conformer à ces nouvelles réglementations, tout en poursuivant sa trajectoire visant à promouvoir la convivialité et le progrès au sein de la commune, pour le bien-être collectif et le développement de notre village.

### ***Du côté des finances locales...***

Les finances locales sont le pilier essentiel de la gestion quotidienne des communes. Que ce soit pour financer les infrastructures, les services publics, l'école... Il est impératif que chaque commune maintienne un équilibre budgétaire tant pour ses dépenses de fonctionnement que pour ses investissements, malgré les diminutions des dotations de l'Etat.

La gestion des finances locales est un compromis délicat entre la maîtrise des coûts, le respect des engagements, la planification des investissements... en faisant face à l'impact de l'inflation, les difficultés à recruter, le prix de l'énergie, un contexte économique national et mondial compliqué.



Sur Lauzerville, les élus maîtrisent cet équilibre fragile tout en répondant aux besoins de leurs citoyens via le contrôle de la masse salariale, l'optimisation des dépenses énergétiques, la réalisation de nombreux travaux en régie...

# LauVertville



**La municipalité, en accord avec ses convictions,  
reste engagée toujours plus en faveur du développement durable...**

**La réduction de l'impact des activités communales  
est au cœur de notre action quotidienne**

✓ Action réalisée    ➤ Action partiellement réalisée    ✗ Action en réflexion    + Action réalisée en complément

## 1 > RÉDUIRE L'EMPREINTE ÉCOLOGIQUE DES ACTIVITÉS DE LA COMMUNE

- ✓ Démarche zéro déchet (niveau communal et accompagnement des habitants qui le souhaitent)
- ✓ Utilisation de produits bio et/ou locaux
- ✓ Utilisation de contenants durables et vrac
- ✓ Utilisation de produits 0 phyto pour la gestion de nos espaces verts
- Politique de réduction du gaspillage (école, mairie)
- ✓ Baisse de la consommation d'énergie
- ✓ Amélioration des dispositifs de pilotage d'éclairage public et régulation thermique des bâtiments communaux
- ✗ Mise en place de récupérateurs d'eau de pluie
- ✓ Diminution de l'arrosage par des solutions alternatives

## 2- SE DÉPLACER ET HABITER AUTREMENT

- ✗ Projet d'un nouveau lotissement, éco-quartier
- ✗ Projet d'un bâtiment communal avec un label éco-responsable
- Amélioration des déplacements dans le village et aux abords de ce dernier
- Développement des modes doux de déplacement (chemins piétonniers, réflexion pistes cyclables et actions auprès de Tisséo)

## 3 > PRÉSERVER ET FAVORISER LA BIODIVERSITÉ

Au cœur de nos réflexions d'aménagement, nous voulons laisser une place au vivant.  
**Le label « Territoire Engagé pour la Nature », obtenu en 2022, témoigne de cette volonté.**

- + Permis de végétaliser les espaces publics
- + Création du jardin des lutins
- + Obtention de label « TEN » (Territoire Engagé pour la Nature)
- Protection de la biodiversité dans le choix de nos aménagements
- Politique de végétalisation durable du village (vergers partagés, une naissance ou un voyage = un arbre)
- ✓ Développement d'une charte de l'arbre
- ✓ Gestion durable des espaces verts
- Charte du jardin durable pour les habitants
- ✓ Permis de végétaliser les espaces publics

## 4 > INFORMER, SENSIBILISER, ÉDUIQUER AUX ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

- Accompagnement des Lauzervillois dans la lutte de certaines espèces indésirables (chenille, moustique, pyrale du buis)
- ✓ Communication trimestrielle des actions dans Le Lauzervillois
- ✓ Rencontres avec des organismes et des associations pour nous accompagner
- ✓ Éducation des jeunes au développement durable
- + Organisation du clean up day

# Des mesures énergétiques gagnantes pour l'économie et l'environnement



La commune s'est mobilisée pour réduire la dépense énergétique, aussi bien dans un souci financier qu'environnemental, en mettant en place plusieurs axes d'économies :

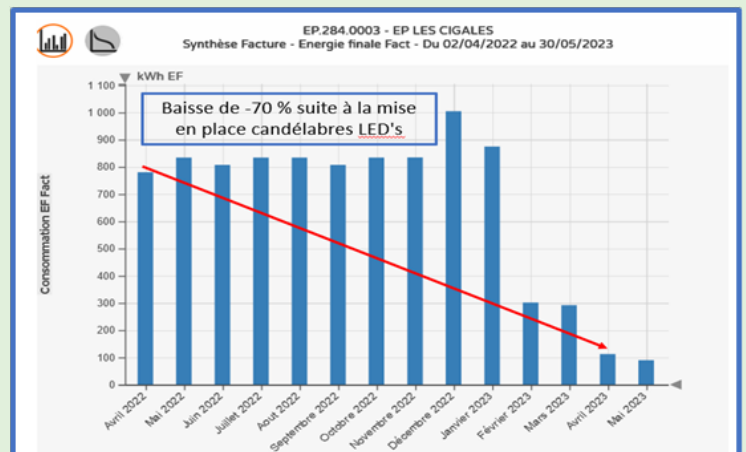
- > **Eclairage public** (pollution lumineuse, biodiversité nocturne, économies d'énergie) :
  - Réduction du temps d'éclairage la nuit, y compris dans le centre du village
  - Poursuite du passage en LEDs avec travaux sur les lotissements de La Tuilerie et de La Cigale
- > **Chauffage des bâtiments** :
  - Adaptation au plus près des occupations de la mise en route du chauffage
  - Application des nouvelles consignes de température des locaux adaptées à leurs utilisations en accord avec les occupants (École, ALAE, ALSH, activités salles des fêtes, ...)

Les modifications horaires de l'éclairage public, en plus de réduire la pollution lumineuse et de préserver la biodiversité nocturne, nous permettent de réduire de 25 % nos consommations par rapport à 2021. Une nouvelle économie de 70% liée au passage aux LEDs effectués en 2023 est également attendue.

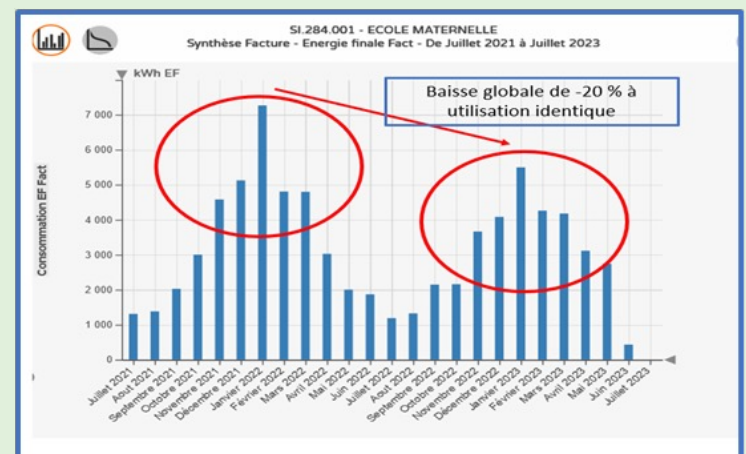
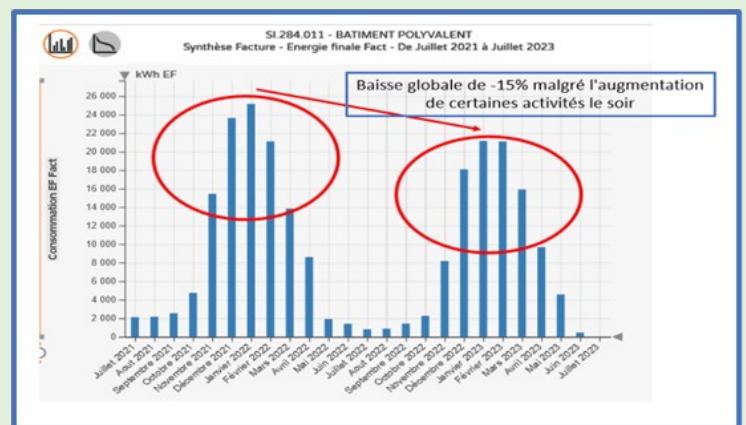
De même, par rapport à 2019 dernière année pleine, les modifications sur le chauffage nous font gagner un peu plus de 20 % sur ces dépenses énergétiques des bâtiments, et ce, tout en maintenant le confort des occupants par un dialogue permanent avec eux.

## QUELQUES CHIFFRES

### Passage à LED's à La Cigale



### Réduction des consommations bâtiment polyvalent et école Maternelle



# Planter des haies : un acte pour la biodiversité, le bien-vivre et l'éducation

Les haies champêtres, en tant que réservoirs de biodiversité, occupent une place dans notre engagement en faveur de l'environnement et de la préservation de la nature à Lauzerville.

En collaboration avec l'association " Arbres et Paysages d'Autan ", nous avons mis en place un programme de plantation de haies annuel en respect de notre engagement en faveur de la protection de la biodiversité locale. Dans le cadre de cette démarche, nous encourageons la participation citoyenne en organisant les "coups de pelle citoyen" basés sur le volontariat des Lauzervillois pour préparer le terrain. Cette initiative renforce le lien au sein de notre communauté et montre notre attachement à une démocratie participative où chacun est libre de s'impliquer dans des actions concrètes. De plus, en associant l'école à ce projet, nous impliquons les jeunes générations. Les enfants de Lauzerville sont ainsi initiés aux gestes de la plantation, sensibilisés à l'importance de la diversité des espèces locales, et encouragés à développer un lien fort avec la nature qui les entoure. Cette action de plantation de haies incarne notre engagement en faveur de la préservation de la biodiversité, de la participation citoyenne et de l'éducation environnementale en créant ainsi un modèle de développement durable pour notre beau village.



206

arbres et arbustes en haies champêtres plantés



9

arbres fruitiers plantés



1

label TEN « Territoire Engagé pour la Nature » en 2022



3

clean up day organisés



76 500 €

d'investissement rénovation des candélabres répartis entre le SDEHG et la commune



82

candélabres énergivores à 100W ou 150W par lampe remplacés par des candélabres à LEDs à 32W par luminaire soit 70% d'économies



7 400 h

d'éclairage économisées par semaine représentant 25 % d'économies rien que par l'évolution des heures d'extinction



20 %

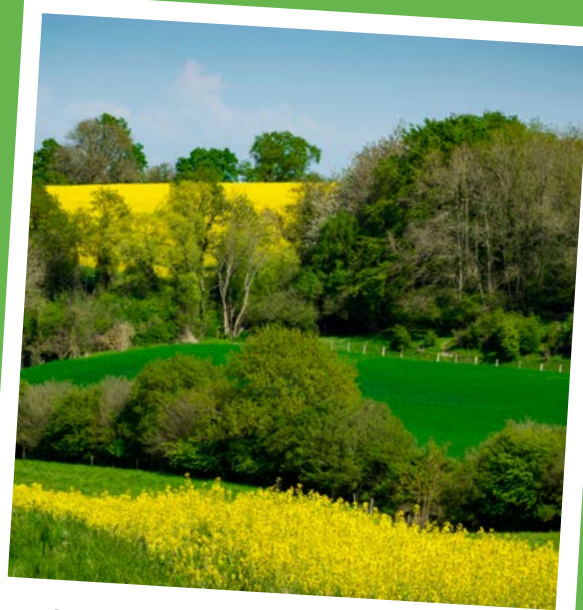
de réduction moyenne des consommations gaz et électricité des bâtiments de la commune

# Les projets prioritaires

**POUR LA SECONDE PARTIE DU MANDAT, NOUS ALLONS :**



***Poursuivre la politique de plantation et de remplacement des arbres***



***Poursuivre la plantation des haies***



***Développer les économies d'eau***



***Poursuivre la politique énergétique***

# Grandir et s'épanouir



**La jeunesse est l'avenir de notre village  
et reste au cœur de nos préoccupations.**

✓ Action réalisée    ➤ Action partiellement réalisée    ✗ Action en réflexion    + Action réalisée en complément

## **1 > IMPLIQUER NOTRE JEUNESSE DANS LA VIE DU VILLAGE**

- ✓ Organisation de réunions de délégués de classe
- ✗ Création d'un Conseil Municipal des jeunes
- ✓ Organisation de tables rondes des jeunes
- ✓ Invitation des jeunes aux cérémonies du souvenir
- ✓ Rencontres citoyennes des nouveaux électeurs

## **2 > FAVORISER LA CRÉATION DE MOMENTS FESTIFS POUR LA JEUNESSE DE LAUZERVILLE**

- ✓ Soutien des évènements festifs dédiés aux enfants de l'école
- ✗ Création d'un moment convivial et festif pour les jeunes collégiens

## **3 > DÉVELOPPER DE NOUVEAUX PROJETS ÉDUCATIFS EN ASSOCIANT LES PETITS, L'ÉCOLE, L'ALAE, LES FAMILLES ET LES ASSOCIATIONS (PEDT : PROJET ÉDUCATIF DU TERRITOIRE)**

- ✓ Maintien d'une dynamique de concertation et de réalisation avec tous les partenaires (école, ALAE, parents d'élèves, associations, assistantes maternelles, centre de loisirs, service jeunesse du Sicoval..)
- ✓ Maintien de l'ALAE et de ses services
- ✓ Organisation du projet éducatif dans deux domaines principaux : la participation des enfants à la vie communale et l'éducation aux enjeux environnementaux.
- ✓ Politique de tarification équitable pour les familles
- ✓ Implication aux instances « Petite enfance et Jeunesse » du Sicoval

- ✓ Maintien du centre de loisirs sur notre commune
- ✓ Bibliothèque : accueil des jeunes enfants de 0 à 3 ans
- ✓ Réalisation de projets jeunesse (stage premiers secours)

## **4 > PROMOUVOIR DES PROJETS À VOCATION SOCIALE ET/OU CULTURELLE**

- ✗ Participation à des actions permettant aux jeunes Lauzervilloises et Lauzervillois d'accéder à des échanges culturels et linguistiques
- ✗ Réflexion sur un jumelage avec une ville de langue anglaise
- ✗ Accès aux jeunes du village aux chantiers internationaux en lien avec le Sicoval
- ✓ Accompagnement des jeunes dans leur premier job et accès aux informations jeunesse
- ✓ Mise en œuvre d'un chantier jeunesse sur le thème de l'écologie (plantations)
- + Participation au Clean Up Day

## **5 > AMÉLIORER LA QUALITÉ DE VIE À L'ÉCOLE**

- ✓ Suite aux fortes chaleurs, rafraîchissement de l'air avec l'installation de ventilateurs et de brasseurs d'air
- ✓ Informatique : remplacement et optimisation des ordinateurs, impressions
- ✓ Aménagement du jardinet de l'école, de la cour et installation de tables de pique-nique
- ✓ Mise en place d'un self à la cantine pour réduire le gaspillage et mieux organiser les temps de repas.



## Des actions et des aménagements au plus près des attentes et des besoins des enfants

Au fil des besoins repérés notamment lors des conseils d'école mais aussi lors des réunions de travail avec le personnel de l'ALAE et lors des réunions des délégués des enfants, outre le maintien de la qualité des services proposés, cette première partie du mandat a vu l'amélioration constante des aménagements dans et autour de l'école.

Les classes de maternelle ont été équipées de vidéo projecteurs, chaque classe a été dotée d'un ordinateur portable à la disposition de l'enseignant, le parc informatique de l'école a été renouvelé.

En lien avec les objectifs du Projet Educatif de Territoire dont l'engagement triennal a été signé en juin 2022, la cohérence éducative des temps de l'enfant et l'autonomie des enfants ont été améliorés.



### **Nous relèverons plus particulièrement :**

- le temps du repas avec l'expérimentation du self pour les élémentaires pérennisé par l'achat du mobilier adapté en juin 2023.
- l'aménagement et la végétalisation du jardinet devant l'école, espace de liaison entre les plus petits et l'école ; espace d'expression artistique de l'actualité des enfants par l'exposition des réalisations effectuées à l'école, à l'ALAE, au centre de loisirs...
- l'aménagement dans la cour de récréation : panneau de basket, tables et bancs adaptés pour l'usage des grands ou les petits. Le jardinet a été remis en état avec la mise en place de copeaux au sol, l'installation de tables à sable, la réalisation de meubles en bois de récupération, et une hutte végétale à venir. Des jardinières accueillent les plantations des enfants de maternelle. Un magnifique projet collaboratif.



# Les jeunes ont la parole



En 2021, la commission scolaire a réalisé une enquête auprès des jeunes collégiens de la commune sur la base d'un questionnaire individuel envoyé à leur domicile. 33 % des questionnaires envoyés ont été remplis et apportés à la mairie. Nous avons invité les jeunes à participer à une table ronde en avril 2022 où les résultats du questionnaire ont été restitués.

13 Lauzervillois de 12 à 16 ans ont participé. De nombreuses idées sont apparues concernant des aménagements au Lauzerparc, au skate parc... Les jeunes souhaitent mener des actions éco-citoyennes :

planter des graines, un potager collectif, nettoyer la nature, fêter la biodiversité... Ils souhaitent mener des actions solidaires plutôt intergénérationnelles et ont très envie de se retrouver entre eux et aussi faire la fête.

Ainsi, en lien avec les membres du CCAS et grâce aux liens solidaires de deux Lauzervillois avec un orphelinat au CONGO, ces jeunes ont organisé puis réalisé une collecte de vêtements qui ont été acheminés jusqu'à l'orphelinat Céleste. Une belle action solidaire partagée par tous !



12 193 € TTC

investis pour l'aménagement  
du self investis pour  
l'aménagement du self



8

associations  
partenaires PEDT



134

élèves répartis  
en 6 classes à l'école



12

agents au service  
des enfants

# Les projets prioritaires

**POUR LA SECONDE PARTIE DU MANDAT, NOUS ALLONS :**



*Conforter la dynamique de concertation  
entre les partenaires du Projet éducatif  
de Territoire*



*Favoriser l'implication des jeunes  
dans la commune, notamment lors des  
moments festifs*



*Poursuivre notre mobilisation en faveur  
de la qualité de vie des enfants à l'école*



*Créer et accompagner la création de  
moments festifs dédiés aux enfants et  
aux jeunes*

# Vivre ensemble



**Le vivre ensemble reste une priorité avec les actions de solidarité**

✓ Action réalisée    ➤ Action partiellement réalisée    ✕ Action en réflexion    + Action réalisée en complément

## 1 > CRÉER DU LIEN ENTRE TOUS LES LAUZERVILLOIS ET DE LA CONVIVIALITÉ

- ✓ Développement du lien intergénérationnel notamment au travers de projets portés par l'ALAE (cartes de vœux, décoration des tables par les enfants pour le repas des aînés)
- ✓ Soutien aux associations qui oeuvrent pour le bien-vivre ensemble
- Maintien de la représentation annuelle du " théâtre des solidarités "
- ✓ Diversification des moments festifs cinéma de plein air...
- ✕ Rénovation de la salle des fêtes
- ✕ Concertation pour un projet au centre du village (commerce, tiers lieu ...)

## 2 > PROMOUVOIR LA SOLIDARITÉ

- ✓ Soutien, en lien avec les services d'aide à la personne portés par le Sicoval, le Conseil Départemental et le CCAS (Centre Communal d'Action Sociale), des Lauzervillois en situation de fragilité sociale, familiale ou matérielle
- ✕ Poursuite de l'initiation à l'utilisation de l'outil numérique et maintien du service personnalisé à la réalisation de démarches en ligne. À ce jour, la municipalité n'a pas reçu de demande de la part des habitants
- ✓ Événements : opération brioches, participation à la Course des Rivières et des Châteaux au profit du secours populaire, solidarité Ukraine
- ✓ Gestion de la crise COVID-19

## 3 > ACCUEILLIR DE NOUVEAUX HABITANTS

- ✕ Accueil de nouveaux habitants en veillant à maîtriser l'urbanisation et en diversifiant le parcours résidentiel par la mixité des modes d'habitation : accession à la propriété, primo-accédants, habitat senior et habitat social
- ✕ Intégration des nouveaux arrivants

## 4 > TRAVAILLER EN LIEN AVEC LES AGRICULTEURS

- ✕ Participation aux actions menées par la Chambre d'Agriculture, le Sicoval et le Conseil Départemental pour définir de bonnes pratiques agricoles que nous porterons auprès des agriculteurs
- Travail en lien avec les exploitants agricoles et les propriétaires riverains pour faciliter le dialogue et permettre un consensus sur la gestion des eaux de ruissellement

# Cinéma en plein air au LauzerParc : un moment de convivialité et de cohésion

**L'organisation du premier cinéma en plein air au LauzerParc le 2 juillet 2021 témoigne de notre engagement en faveur de la cohésion et de l'importance du bien-vivre ensemble.**

Après une année difficile marquée par la Covid, nous avons cherché à offrir un moment de détente et de rassemblement aux Lauzervillois, mettant ainsi en avant notre souci de favoriser la convivialité et les liens sociaux au sein de notre village. La mise en place d'un écran géant de 10 m avec une sonorisation adéquate illustre notre volonté de rendre accessible au plus grand nombre et de favoriser ainsi l'inclusion et la diversité culturelle. La projection du film d'animation "Dragon 3 : le monde caché" a été soigneusement sélectionnée pour apporter aventure et émotion. L'offre de restauration de qualité apportée par les food trucks, la buvette tenue par les bénévoles du Comité des Fêtes, ainsi que les douceurs sucrées offertes par la municipalité, démontrent notre soutien envers les acteurs locaux.

En somme, cette soirée de divertissement, de retrouvailles, de rires aux éclats, de convivialité, d'émotions et de partage autour du cinéma en plein air incarne notre vision d'une communauté unie, solidaire et épanouie. Elle reflète notre volonté à améliorer la qualité de vie des Lauzervillois et faisant ainsi du LauzerParc un lieu de rassemblement pour tous. Nous continuerons à soutenir les associations locales grâce aux subventions et au prêt des salles communales et l'organisation d'événements sur la commune : fête du village, marché de Noël, événements sportifs, fête de la bière, fête de la musique, spectacle des associations ...



# Une première moitié de mandat fortement tournée vers les solidarités

**La gestion de la crise COVID a révélé la solidarité des Lauzervillois** bien au-delà des actions habituellement menées sur la commune : vigilance vis-à-vis des personnes en risque d'isolement, création d'un réseau de mise en relation entre les habitants pour assurer les courses, création de masque en tissus, soutien à l'inscription pour la vaccination des aînés... Les élus ont coordonné et accompagné la mise en œuvre de ces actions de solidarité, ce dont nous pouvons tous être fiers collectivement. Face à la crise alimentaire générée par la pandémie, le CCAS a voté dès 2021 l'augmentation de la subvention au Secours Populaire et a créé une subvention aux Restos du Coeur. Ces montants exceptionnels ont été maintenus en 2022 et 2023 pour participer au soutien des familles fragilisées par l'inflation du coût des produits alimentaires et de l'énergie.

La solidarité envers les aînés est restée particulièrement active avec le maintien de la visite pour remettre le cadeau de Noël aux plus de 75 ans et avec la reprise du repas des séniors dès juin 2021. Les enfants de l'école ont réalisé toutes les cartes de vœux et les enfants du centre de loisirs ont créé de magnifiques décorations des tables.

Le CCAS a répondu favorablement aux demandes d'aides des familles orientées par la Maison des Solidarités et a mis en place une aide ciblée en fonction du quotient familial pour participer au financement du séjour des élèves de CM1 et CM2 en classe verte au printemps 2023.

Le CCAS a soutenu financièrement la formation des jeunes aux Premiers Secours (PSC1) et a coordonné la récolte de vêtements en faveur de l'orphelinat Céleste.



19

associations sportives et culturelles de Lauzerville et des communes voisines sont soutenues



60 545 €

de subventions accordées depuis 2020



34

coups et trophées remis lors de compétitions sportives



10

Lauzervillois(es) dont 7 jeunes formés au PSC1



462

brioches vendues au profit de l'AGAPEI pour un montant de : 2 739 €



3

courses organisées en collaboration avec la mairie de St Orens avec 107 coureurs, marcheurs et bénévoles



535 €

reversés au profit du secours populaire



1

cinéma en plein air organisé



1 000 €

en subvention annuelle aux associations caritatives (aide alimentaire et énergétique)



950 €

de participation au financement de la classe verte (répartis en fonction du quotient familial en faveur de 13 enfants)



75

cadeaux apportés aux aînés et 52 visites à domicile chaque année

# Les projets prioritaires

**POUR LA SECONDE PARTIE DU MANDAT, NOUS ALLONS :**



***Maintenir le lien avec les aînés : visites d'été et à l'occasion de la nouvelle année***



***Poursuivre avec le CCAS le soutien aux lauzervillois en situation de fragilité***



***Améliorer l'accueil des nouveaux arrivants***



***Contribuer à soutenir les associations et à favoriser le bien vivre ensemble***

# Développement et gestion communale



**Notre ambition reste de développer, moderniser et embellir notre village tout en préservant son cadre de vie et en poursuivant une gestion financière raisonnée.**

✓ Action réalisée    ➤ Action partiellement réalisée    ✕ Action en réflexion    + Action réalisée en complément

## **1 > MAINTENIR ET VALORISER NOTRE PATRIMOINE**

- ✕ Réaménagement du Centre du Village
- ✕ Réaménagement des entrées du village, espaces publics, écoles et les entrées du parc
- ✓ Déménagement et reconstruction des ateliers municipaux
- Rénovation ou restructurations des bâtiments municipaux qui le nécessitent
- ✓ Amélioration de l'efficacité énergétique

## **2 > GARANTIR UNE URBANISATION MODÉRÉE ET HARMONIEUSE**

- ✕ Ouverture à la construction d'un nouveau lotissement dans une zone restant à définir (label éco-responsable, logements sociaux ...)
- ✕ Révision du PLU (Plan Local d'Urbanisation) en fonction de la zone choisie

## **3 > ORGANISER LES DÉPLACEMENTS**

- Poursuite des initiatives de protection des passages piétons
- Développement des chemins piétonniers et voies cyclables

- ✕ Réaménagement des voies de circulation et d'accès aux parkings (place de l'église, accès à la salle des fêtes,...)
- Renforcement de la sécurisation de la circulation et du stationnement aux abords de l'école (en accord avec l'association des parents d'élèves)

## **4 > MAÎTRISER LES BUDGETS COMMUNAUX**

- ✓ Gestion communale en respectant les équilibres budgétaires
- ✓ Maîtrise de la masse salariale qui représente 50 % du budget
- ✓ Recherche de toutes les pistes d'économies sur les dépenses récurrentes
- ✓ Priorité aux investissements répondant à nos besoins

# Réalisation des Ateliers Municipaux : un projet réussi

**Le 1<sup>er</sup> octobre 2020, en début de mandat, le Conseil Municipal validait le cahier des charges du projet, et un an plus tard le dossier de permis de construire était déposé.**

S'en suivit une longue phase de validation d'options techniques et budgétaires, puis de passation des marchés publics et de sélection des entreprises. Les travaux purent démarrer le 7 septembre 2022 et, tout juste un an après, les nouveaux ateliers municipaux étaient inaugurés. Ces nouveaux ateliers s'intègrent remarquablement dans leur environnement grâce à nos décisions en matière d'architecture et de choix des matériaux.

Le challenge a été honoré : un planning tenu malgré des défections d'entreprises et un budget prévisionnel effectivement respecté.

Pour Lauzerville, la réalisation des nouveaux ateliers municipaux était un projet important à double titre : d'une part pour disposer d'un outil de travail adapté aux besoins de la commune et des agents pour de nombreuses années, et d'autre part pour nous permettre de libérer les terrains des anciens ateliers, préalable essentiel à notre projet de rénovation du centre-bourg.



# Gestion communale rigoureuse et maîtrisée

**La gestion « en bon père de famille » est une priorité incontournable pour notre équipe municipale.**

**Cette gestion passe d'abord et avant tout par la maîtrise des dépenses :**

- dépenses de fonctionnement et d'entretien
- maîtrise de la masse salariale
- mutualisation des achats

**Et ce sans renier nos engagements et nos valeurs :**

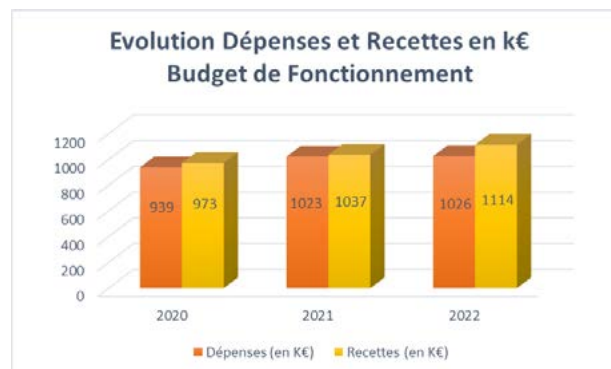
- maintien de tarifs différenciés pour les services communaux afin de faire jouer la solidarité,
- actions sociales en faveur des plus défavorisés et des publics fragiles,
- soutien aux associations et à la vie locale,
- maintien de la qualité des services publics communaux.

**Pour exemple, deux décisions sur ce mandat nous ont permis d'éviter des augmentations importantes de dépenses grâce à l'implication sans faille des élus :**

- l'achat mutualisé d'énergie, via le Sicoval qui a permis de limiter l'augmentation des coûts d'énergie.
- la gestion optimale des remplacements des employés municipaux.

Cette maîtrise des dépenses nous permet de limiter au strict nécessaire l'évolution de la taxe foncière, et ce malgré une baisse récurrente des subventions et aides de l'Etat. L'augmentation de la part communale des taux du foncier bâti et non bâti votés en conseil municipal sur ce mandat ont ainsi été modérés : 2,75 % en moyenne annuelle sur les 4 dernières années. La réforme de la fiscalité locale, visant à supprimer progressivement la taxe d'habitation sur toutes les habitations principales, est maintenant

effective pour tous les Lauzervillois et induit une pression fiscale moindre. Pour la commune, elle a pour conséquence de réduire nos recettes fiscales, diminution qui, dans un contexte inflationniste, pourrait engendrer un déséquilibre budgétaire. Il est donc de notre responsabilité de le compenser pour maintenir cet équilibre fragile.



En matière d'investissement, il est également à noter que nous avons financé l'investissement majeur de ce mi-mandat, les nouveaux ateliers municipaux sans recours à l'emprunt.

**Coût des ateliers : 604 560 € TTC**

**Subvention du département : 149 400 €**

**Subvention DETR (état) : 112 050 €**

**Remboursement TVA (partiel) : environ 95 000 € en recette réparti sur 2024 et 2025**

**Soit une part communale de 248 110 €**

Grâce à la réalisation du projet des ateliers municipaux en auto-financement, notre annuité de remboursement de nos emprunts est seulement de 40K€, très majoritairement liés à l'emprunt pour l'école élémentaire.



**604 560 € TTC**

coût des ateliers municipaux



**149 400 €**

de subventions reçues du  
Conseil Départemental



**112 050 €**

de subventions reçues de  
l'Etat (DETR)



**95 000 €**

environ de remboursement TVA (partiel)  
en recettes répartis sur 2024 et 2025



**40 000 €**

est notre annuité de remboursement liés majoritairement  
à l'emprunt pour l'école élémentaire.

# Les projets prioritaires

**POUR LA SECONDE PARTIE DU MANDAT, NOUS ALLONS :**



***Maintenir l'équilibre budgétaire***



***Équilibrer nos projets à venir en termes de recettes (lotissement) et de dépenses (centre-bourg)***



***Être attentif à d'autres sources de financement***

# Travaux comm

## LIAISON DOUCE VERS LE CHEMIN DE BORDENEUVE

Projet d'urbanisation en attente de validation du Conseil Départemental et échanges en cours avec la Commune de St-Orens.

## RÉFECTION VOIRIE " UN PÔLE MÉDICAL "

## RADAR PÉDAGOGIQUE

## PROJET DE MODERNISATION DE LA SALLE DES FÊTES

Restitution de l'audit énergétique par le bureau d'études mandaté. Concertations à organiser avec les principaux usagers de la salle des fêtes pour consolider le cahier des charges.


## IMPASSE DE LA TUILERIE

Cheminement doux, plantation de la haie et aménagement voirie sur 350 m.

## LA TUILERIE ET LA CIGALE

Rénovation de l'éclairage public afin de réduire les frais de fonctionnement et la pollution lumineuse sur la commune.

 Travaux en cours ou réalisés

 Études en cours



# travaux réalisés

## CHEMIN DE MONPAPOU

Enrochement.

## CHEMIN DE MONPAPOU

Urbanisation voirie (trottoirs).



## ATELIER MUNICIPAL

## AVENUE DE LA SAUNE

Rénovation d'une section de trottoir.

## QUARTIER PLANCADE

Nettoyage et calibrage fossé rétention d'eau : 600 m.

## IMPASSE DU COMMUNAL

Mise en place de dispositifs de ralentissement.

## ABRIBUS ENTRÉE IMPASSE DU COMMUNAL

Bloqué en attente d'acquisition foncière.

## CHEMIN DE DUMENJOU

Réhabilitation, enrochement voirie.

## CHEMINEMENT DOUX

Liaison Doumenjou et avenue de la Saune.



## PLACE DE L'ÉGLISE

Mise en place de 4 lampadaires et miroir.



## IMPASSE DES GRÈZES

Réfection du revêtement pour faciliter les écoulements.

## ABRIBUS MIS AUX NORMES PMR

# Informier et communiquer



**Communiquer en toute transparence est une priorité. À chaque étape, nous continuerons de communiquer auprès de tous les Lauzervillois. La participation citoyenne fera prochainement son retour avec la reprise des grands projets.**

✓ Action réalisée    ⚡ Action partiellement réalisée    ✗ Action en réflexion    + Action réalisée en complément

## **1 > CONCERTER ET CO-CONSTRUIRE L'AMÉNAGEMENT DU CENTRE DU VILLAGE**

✗ Informer et solliciter les Lauzervillois à chaque étape (réunions publiques, outils participatifs ...)

## **2 > ENVISAGER ENSEMBLE LES PROJETS STRUCTURANTS DE LA COMMUNE**

✓ Mettre en oeuvre une politique de démocratie participative pour les projets restructurants (ex : sondage circulation impasse du Communal)

## **3 > DÉVELOPPER UNE COMMUNICATION CIBLÉE**

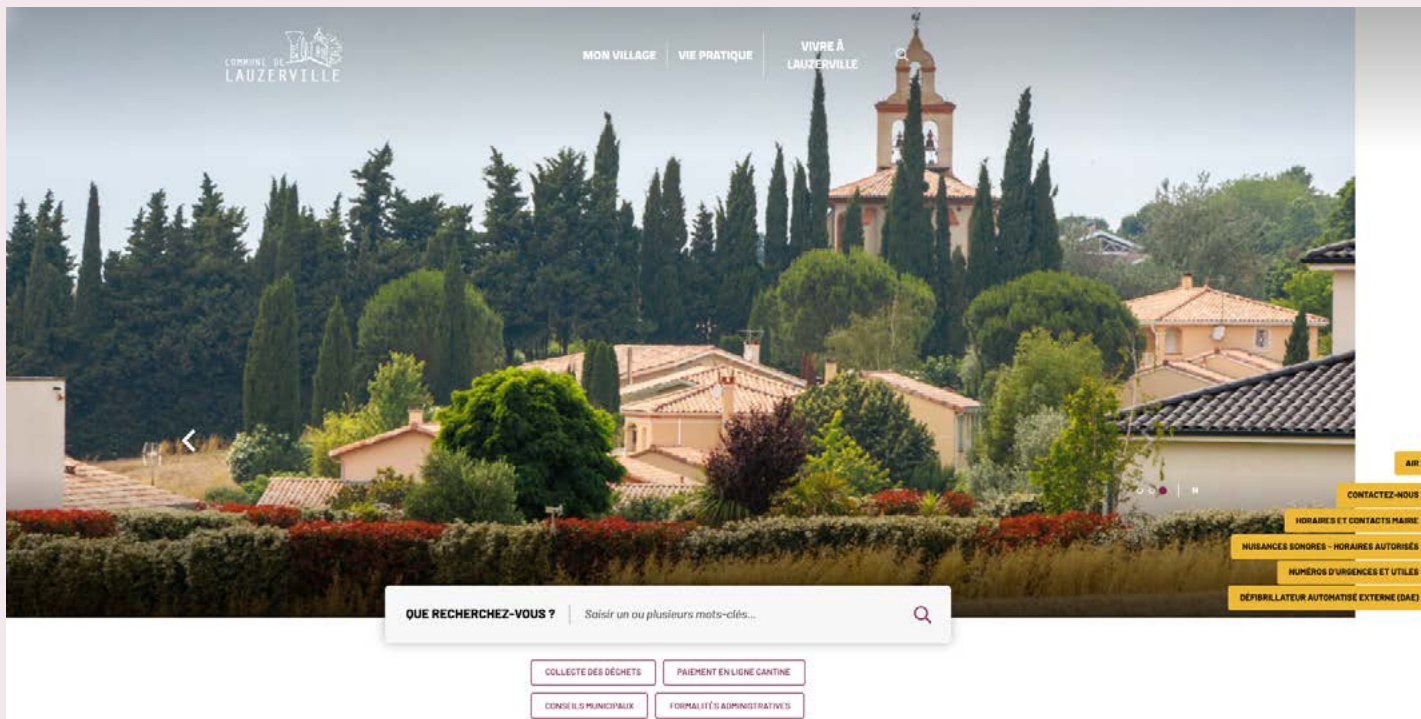
✓ Réunions citoyennes lors des événements, remise des cartes d'électeurs...

## **4 > DÉVELOPPER DE NOUVEAUX OUTILS NUMÉRIQUES**

✓ Lancement d'une application mobile Lauzerville  
✓ Ouverture d'un compte Instagram  
✓ Rénovation du site internet

## **5 > MAINTENIR LES AUTRES OUTILS DE COMMUNICATION**

✓ Maintien de la publication du Lauzervillois tous les trimestres  
✓ Communication par mail  
✓ Déploiement de la fibre



## Un lien renforcé par la communication

**La communication est un élément essentiel dans la vie d'une commune. Elle permet de maintenir un lien fort avec les citoyens, de partager des informations municipales ou intercommunales et puis d'obtenir des retours précieux.**

Nous avons souhaité vous présenter dans ce bilan mi-mandat les efforts déployés pour améliorer la communication avec les Lauzervillois.

Depuis le début de ce mandat, la municipalité a fait de la communication une de ses priorités. Consciente de l'importance de rester connecté avec les lauzervillois, surtout en période de COVID, la municipalité a développé de nouveaux outils numériques pour faciliter les échanges. Tout d'abord, l'application mobile "Lauzerville" permet désormais aux habitants de rester informés en temps réel. De plus, le nouveau site internet de la commune offre un espace convivial où les Lauzervillois peuvent trouver toutes les informations dont ils ont besoin. En complément, Instagram a été choisi comme plateforme privilégiée pour partager des photos, des événements et des initiatives. Cette présence permet à la commune de toucher un public plus large et d'attirer l'attention sur les richesses de Lauzerville.



Un autre aspect de la communication est le nouveau logo et la nouvelle charte graphique adoptées récemment par la commune. Ces éléments visuels sont modernes, renforcent l'identité de Lauzerville et permettent de créer une image cohérente et reconnaissable. Ils seront bientôt présents sur tous les supports.



En parallèle de ces améliorations numériques, la municipalité a continué à éditer "Le Lauzervillois". Il est distribué gratuitement dans tous les foyers. Il permet de revenir sur l'actualité de notre village, de relayer les informations importantes et de donner la parole aux habitants. La volonté de la commune est de créer un véritable dialogue avec les habitants, en les informant mais aussi en les écoutant.

Nous sommes conscients que les projets futurs ne peuvent se faire sans l'implication et le soutien des citoyens. C'est pourquoi, nous nous engageons à rester transparents, à partager régulièrement les avancées des projets en cours, à solliciter les avis et les suggestions des habitants, et à rendre compte des décisions prises. Les retours positifs des Lauzervillois témoignent de la réussite des efforts déployés et nous vous en remercions. La communication est essentielle pour nous car elle nous permet de construire ensemble un avenir meilleur.



5

outils déployés pour mieux vous informer



+ 370

personnes nous suivent sur Instagram



+ 260

publications sur Instagram



+ 135

notifications depuis l'application en 1 an



+ 400

personnes ont téléchargé l'application Lauzerville



39

messages reçus de Lauzervillois depuis l'application Lauzerville



93 %

des utilisateurs sont satisfaits (sondage disponible sur l'application)



12

prises de parole officielles (cérémonies)

# Les projets prioritaires

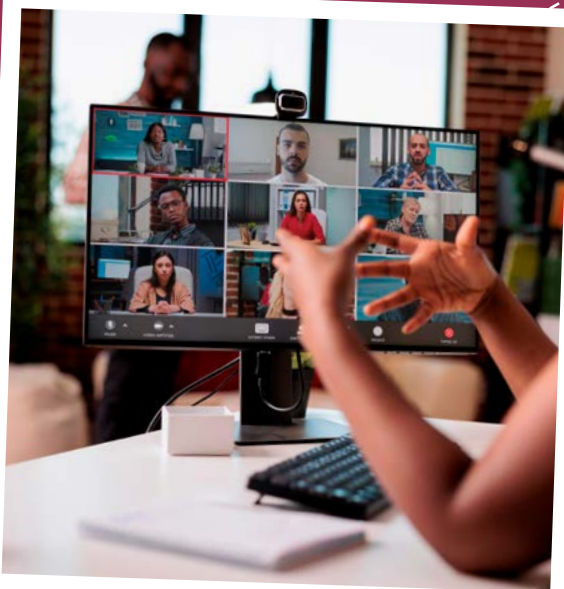
**POUR LA SECONDE PARTIE DU MANDAT, NOUS ALLONS :**



***Continuer à être transparents en alimentant les différents supports de communication***



***Vous associer aux futurs projets***



***Mettre en place une communication spécifique pour accueillir les nouveaux arrivants sur la commune***




***Développer la signalisation sur la commune pour faciliter les déplacements***



COMMUNE DE  
**LAUZERVILLE**

**RETROUVEZ-NOUS SUR :**



[mairie-lauzerville.fr](http://mairie-lauzerville.fr) /  [@mairie\\_de\\_lauzerville](https://www.instagram.com/mairie_de_lauzerville)



L'application « Lauzerville »